

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ 3

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ

2025 թվականի ապրիլի 14-ին տեղի ունեցավ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ավագանու յոթերորդ նստաշրջանի երրորդ հերթական նիստը: Նիստին մասնակցում էին ավագանու 9 անդամներից 8-ը: Նիստը վարում էր Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ղեկավար՝ Զեմմա Հարությունյանը: Նիստին մասնակցում էին համայնքի բնակիչներ, վարչական ներկայացնուցիչներ և այլ հյուրեր:

Օրակարգում՝

1. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՅՈԹԵՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 14-Ի ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Զեկուցող՝ Զ.Հարությունյան
2. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՀԱՂՈՐԴՈՒՄԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԱՌԱՋԻՆ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ Ի ԳԻՏՈՒԹՅՈՒՆ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Զեկուցող՝ Զ.Հարությունյան
3. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ (ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ՝ ԱՄԱՍԻԱ) ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱԼԵՔՍԱՆ ՍԵՅՐԱՆԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ, ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ՆՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ, ՈՒՂԱԿԻ ԿԱՐԳՈՎ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂԻՆ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Զեկուցող՝ Զ.Հարությունյան
4. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 25-Ի ԹԻՎ 11-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Զեկուցող՝ Զ.Հարությունյան

5. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ (ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ՝ ՇԱՂԻԿ) ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԶԱՐԱ ԱԼԲԵՐՏԻ ՍԱՖԱՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ, ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐՎԱԾ ՇԽՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ՆՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ, ՈՒՂՂԱԿԻ ԿԱՐԳՈՎ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂԻՆ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ձեկուցող՝ Զ.Հարությունյան

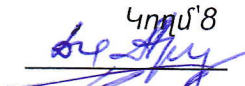
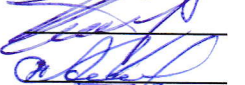
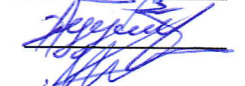
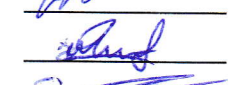
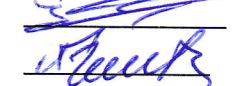
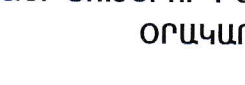
6. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ձեկուցող՝ Զ.Հարությունյան

7. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ՕՏԱՐԵԼՈՒ, ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆՆ ՈՒ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ձեկուցող՝ Զ.Հարությունյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ

	Կողմ՝8	Դեմ՝	Ձեռնպահ
Հարությունյան Զ.			
Ղուկասյան Ա.			
Աբրահամյան Ն.			
Ախցիսեցյան Է.			
Զաքարյան Հ.			
Թադևոսյան Է.			
Գևորգյան Հ.			
Մարտիրոսյան Հ.			
Լսեցին			

1. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՅՈԹԵՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 14-Ի ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկուցող՝ Զեմմա Հարությունյան/

Որոշեցին.

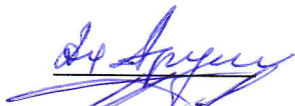
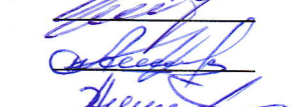
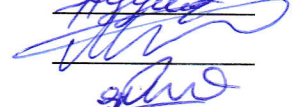
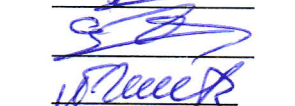
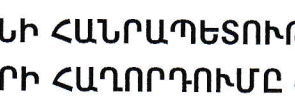
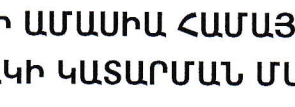
Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ավագանու 2025 թվականի յոթերորդ նստաշրջանի մարտի 27-ի հերթական նիստի՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքում մասնակցային բյուջետավորման գործընթաց սկսելու մասին
(Ձեկուցող՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ղեկավար Զեմմա Հարությունյան) :

2. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի Բերդաշեն բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության նպատակային նշանակության, ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված հողամասերի գործառնական նշանակության, 08-028-0112-0057 կադաստրային ծածկագրով 9,2178 հեկտար հողամասը «ԼԻՉԻ» սահմանափակ պատասխանատվության ընկերությանը վարձակալության տրամադրելու մասին (Ձեկուցող՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ղեկավար Զեմմա Հարությունյան) :
3. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 24-ի թիվ 119-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին (Ձեկուցող՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ղեկավար Զեմմա Հարությունյան) :
4. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքում աղբահանության վճար վճարողների հաշվառման, աղբահանության վճարի հաշվարկման, ինչպես նաև այդ վճարի գանձման կարգը հաստատելու մասին (Ձեկուցող՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ղեկավար Զեմմա Հարությունյան) :
5. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 24-ի թիվ 122-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին (Ձեկուցող՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ղեկավար Զեմմա Հարությունյան) :
6. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքում գտնվող հողամասը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին (Ձեկուցող՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ղեկավար Զեմմա Հարությունյան) :
7. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ավագանու յոթերորդ նստաշրջանի հերթական նիստի գումարման օրը և ժամը սահմանելու մասին (Ձեկուցող՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ղեկավար Զեմմա Հարությունյան) :

Արտահայտվեցին Համբարձում Զաքարյանը, Արտավազդ Ղուկասյանը, Հենրիկ Գևորգյանը,

ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔԸ

	Կողմ'Ց	Դեմ'	Ձեռնպահ
Հարությունյան Զ.		_____	_____
Ղուկասյան Ա.		_____	_____
Աբրահամյան Ն.		_____	_____
Ախցիսեցյան Է.		_____	_____
Զաքարյան Հ.		_____	_____
Թադևոսյան Է.		_____	_____
Գևորգյան Հ.		_____	_____
Մարտիրոսյան Հ.		_____	_____
Լսեցին՝			

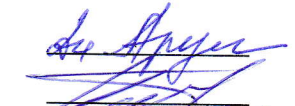
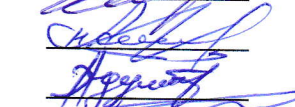
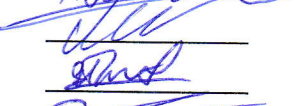
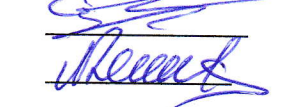
2. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՀԱՂՈՐԴՈՒՄԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԱՌԱՋԻՆ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ Ի ԳԻՏՈՒԹՅՈՒՆ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ /Ձեկուցող՝ Ջեմմա Հարությունյան/

Արտահայտվեցին՝ Հասմիկ Մարտիրոսյանը, Ջեմմա Հարությունյանը, Էդգար Թադևոսյանը

Որոշեցին՝

1. Ընդունել ի գիտություն Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ղեկավարի հաղորդումը Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի 2025 թվականի բյուջեի առաջին եռամսյակի կատարման մասին՝ համաձայն թիվ թիվ թիվ 1, 2, 3 հավելվածների:

ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔԸ

	Կողմ'Ց	Դեմ'	Ձեռնպահ
Հարությունյան Զ.		_____	_____
Ղուկասյան Ա.		_____	_____
Աբրահամյան Ն.		_____	_____
Ախցիսեցյան Է.		_____	_____
Զաքարյան Հ.		_____	_____
Թադևոսյան Է.		_____	_____
Գևորգյան Հ.		_____	_____
Մարտիրոսյան Հ.		_____	_____

3. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ (ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ՝ ԱՄԱՍԻԱ) ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱԼԵՔՍԱՆ ՍԵՅՐԱՆԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ, ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ՆՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ, ՈՒՂԱԿԻ ԿԱՐԳՈՎ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂԻՆ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկուցող՝ Զեմմա Հարությունյան/

Արտահայտվեցին՝ Համբարձում Զաքարյան, Զեմմա Հարությունյանը, Էդուարդ Ախցիսեցյանը Որոշեցին

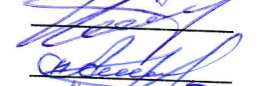
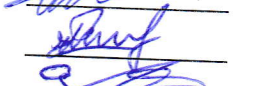
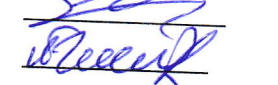
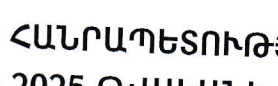
1. Համայնքի ղեկավարի առաջարկությամբ, տալ համաձայնություն՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով օրինական ճանաչված և Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի սեփականությունը համարված **144,78 քառակուսի մետր մակերեսով շինությունները** և նրա պահպանման ու սպասարկման համար նախատեսված Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի սեփականությունը հանդիսացող բնակելի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 08-010-0045-0002 կադաստրային ծակագրով **0,04603** հեկտար մակերեսով հողամասի (հասցեն՝ մարզ Շիրակ, Ամասիա համայնք, գյուղ Ամասիա 25-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք, 2/1 բնակելի տուն) ուղղակի վաճառքով գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի կարգով 65320 (վաթսունհինգ հազար երեք հարյուր քսան) Հայաստանի Հանրապետության դրամ հողամասի և 232810 (երկու հարյուր երեսուներկու հազար ութ հարյուր տաս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ շինության համար, ընդհանուր 298130 (**երկու հարյուր իննսունութ հազար հարյուր երեսուն**) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, արժեքով վաճառել կառուցապատող քաղաքացի՝ Ալեքսան Սեյրանի Սարգսյանին /նույնականացման քարտ՝ 015757032, տրված՝ 064 կողմից, 14.04.2024թ, հաշվառման հասցե՝ քաղաք Գյումրի, Մուշ 2 թաղամաս, 3/2 շենք, 20):

2. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ղեկավար՝ Զեմմա Հարությունյանին.

Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով քաղաքացու հետ կնքել անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր և ապահովել սույն որոշումից բխող իրավունքների պետական գրանցումը՝ քաղաքացու միջոցներով:

3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում այդ ակտի ընդունման մասին այն անձանց առձեռն կամ օրենքով սահմանված այլ կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից, որոնց ուղղված է ակտը, եթե օրենքով այլ կարգ սահմանված չէ :

ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔԸ

	Կողմ՝8	Դեմ՝	Ձեռնպահ
Հարությունյան Զ.		_____	_____
Ղուկասյան Ա.		_____	_____
Աբրահամյան Ն.		_____	_____
Ախցիսեցյան Է.		_____	_____
Զաքարյան Հ.		_____	_____
Թադևոսյան Է.		_____	_____
Գևորգյան Հ.		_____	_____
Մարտիրոսյան Հ.		_____	_____

Որոշումն ընդունվեց

4. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 25-Ի ԹԻՎ 11-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արտահայտվեցին՝ Արտավազդ Ղուկասյանը, Նաիրա Աբրահամյանը, Հասմիկ Մարտիրոսյանը /Ջեկուցող՝ Զեմմա Հարությունյան/

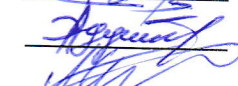
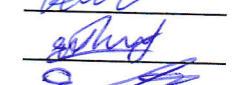
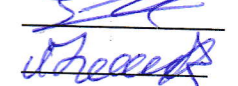
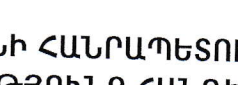
Որեշվեց՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ավագանու 2025 թվականի փետրվարի 25-ի «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասում (բնակավայր՝ Ամասիա) քաղաքացի Ժորա Գրիգորի Դավթյանի կողմից ինքնակամ կառուցված, օրինական ճանաչված եվ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի սեփականությունը համարված շինությունները և նրանց պահպանման ու սպասարկման համար նախատեսված հողամասը նախապատվության իրավունքով, ուղղակի կարգով կառուցապատողին վաճառելու համար համաձայնություն տալու մասին » թիվ 11-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1) Որոշման 1-ին կետում գրված «1095470 (մեկ միլիոն իննսունհինգ հազար չորս հարյուր յոթանասուն)» բառերն ու թվերը փոխարինել՝ 1207089 (մեկ միլիոն երկու հարյուր յոթ հազար ութսունինը) դրամ բառերով ու թվերով:

2) Որոշման 1-ին կետում գրված «2600880 (երկու միլիոն վեց հարյուր հազար ութ հարյուր ութսուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ» բառերն ու թվերը փոխարինել «2712504 (երկու միլիոն յոթ հարյուր տասներկու հազար հինգ հարյուր չորս) դրամ» բառերով ու թվերով:

ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔԸ

	Կողմ՝8	Դեմ՝	Ձեռնպահ
Հարությունյան Զ.			
Ղուկասյան Ա.			
Աբրահամյան Ն.			
Ախցիսեցյան Է.			
Զաքարյան Հ.			
Թադևոսյան Է.			
Գևորգյան Հ.			
Մարտիրոսյան Հ.			

Որոշումն ընդունվեց

5. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ (ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ՝ ՇԱՂԻԿ) ՔԱՂԱՔԱՅԻ ԶԱՐԱ ԱԼԲԵՐՏԻ ՍԱՖԱՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ, ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ՆՐԱՆՑ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ, ՈՒՂՂԱԿԻ ԿԱՐԳՈՎ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂԻՆ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկուցող՝ Զեմմա Հարությունյան/

Արտահայտվեցին՝ Արտավազդ Ղուկասյանը, Էդգար Թադևոսյանը, Էդուարդ Ախցիսեցյանը

Որոշում է՝

1. Համայնքի ղեկավարի առաջարկությամբ, տալ համաձայնություն՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով օրինական ճանաչված և Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի՝ Ամասիա համայնքի սահմանափակումը համարված 64.69 քառակուսի մետր մակերեսով շենքեր, շինությունները և նրա

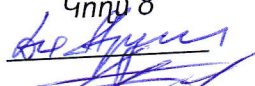
պահպանման ու սպասարկման համար նախատեսված Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի սեփականությունը հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 08-088-0005-0028 կադաստրային ծակագրով **0,0987** հեկտար մակերեսով հողամասի (հասցեն՝ մարզ Շիրակ, Ամասիա համայնք, գյուղ Շաղիկ 1-ին փողոց, 19 բնակելի տուն) ուղղակի վաճառքով գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի կարգով 91200 (իննսունմեկ հազար երկու հարյուր) Հայաստանի Հանրապետության դրամ հողամասի և 104030 (հարյուր չորս հազար երեսուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ շինության համար, ընդհանուր 195230 **(հարյուր իննսունհինգ հազար երկու հարյուր երեսուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ**, արժեքով վաճառել կառուցապատող քաղաքացի՝ Զարա Ալբերտի Սաֆարյանին /անձնագիր՝ AL0488193, տրված՝ 064 կողմից, 02.11.2023, հաշվառման հասցե՝ գյուղ Ամասիա, փողոց1, տուն 19):

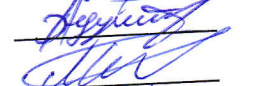
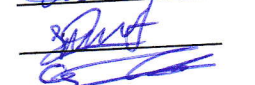
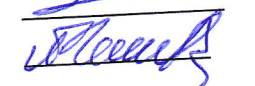
2. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ղեկավար՝ Զեմմա Հարությունյանին. Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով քաղաքացու հետ կնքել անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր և ապահովել սույն որոշումից բխող իրավունքների պետական գրանցումը՝ քաղաքացու միջոցներով:

3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում այդ ակտի ընդունման մասին այն անձանց առձեռն կամ օրենքով սահմանված այլ կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից, որոնց ուղղված է ակտը, եթե օրենքով այլ կարգ սահմանված չէ :

ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔԸ

Հարությունյան Զ.
Ղուկասյան Ա.
Աբրահամյան Ն.
Ախցիսեցյան Է.
Զաքարյան Հ.
Թադևոսյան Է.
Գևորգյան Հ.
Մարտիրոսյան Հ.

Կողմ՝ 8





Դեմ՝	Ձեռնպահ
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

Որոշումն ընդունվեց

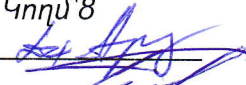
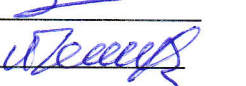
**6. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

/Զեկուցող՝ Զեմմա Հարությունյան/

Արտահայտվեցին՝ Զեմմա Հարությունյանը, Համբարձում Զաքարյանը, Արտավազ
Ղուկասյանը
Որոշվեց՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի Հողմիկ
բնակավայրում գտնող 08-066-0020-0020 կադաստրային ծածկագրով 0,098
հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի
կառուցապատման հողամասը և հողամասի վրա կառուցված 249,65 քառակուսի
մետր մակերեսով շինությունները ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի Ամասիա
բնակավայրում գտնող 08-010-0049-0027 կադաստրային ծածկագրով 0.09316
հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի
կառուցապատման հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն:

ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔԸ

	Կողմ՝8	Դեմ՝	Ձեռնպահ
Հարությունյան Զ.		_____	_____
Ղուկասյան Ա.		_____	_____
Աբրահամյան Ն.		_____	_____
Ախգիսեցյան Է.		_____	_____
Զաքարյան Հ.		_____	_____
Թադևոսյան Է.		_____	_____
Գևորգյան Հ.		_____	_____
Մարտիրոսյան Հ.		_____	_____

Որոշումն ընդունվեց

**7. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ ՕՏԱՐԵԼՈՒ, ՕՏԱՐՄԱՆ
ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆՆ ՈՒ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Արտահայտվեցին՝ Հենրիկ Գևորգյանը, Նաիրա Աբրահամյան, Էդուարդ Ախցիսեցյանը Լսեցին՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, կառուցապատման նպատակով առանձնացված հողամասերն օտարել աճուրդով և հաստատել աճուրդով օտարվող հողամասի մեկնարկային գինն ու պայմանները՝ համաձայն հավելվածի:

ՀԱՎԵԼՎԱԾ

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի

Ամասիա համայնքի ավագանու 2025 թվականի

Ապրիլի 14-ի թիվ 38-Ա

որոշման

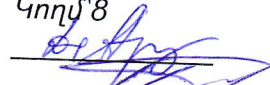
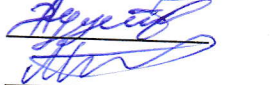
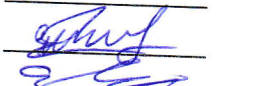
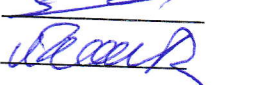
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐՆ

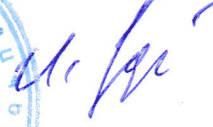
ՈՒ ԱՃՈՒՐԴԻ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Հ/Հ	Հողամասի գտնվելու վայրը	Հողամասի ծածկագիրը Հողամասի մակերեսը /ք.մ/	Գույքի պետական գրանցման վկայականի համարը	Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտները և առկայությունը/	Օտարման եղանակը	Տվյալ հողամասի 1 ք.մ.-ի կադաստրային արժեքը /դրամ/	Տվյալ հողամասի աճուրդով վաճառքի մեկնարկային գինը /դրամ/	Հողամասի աճուրդով վաճառքի մեկնարկային արժեքի նկատմամբ (%)	Աճուրդի նախաձեռնողի չափը մեկ նարկ. Գնի նկատմամբ (%)	Աճուրդի մասնակցի գնային առաջարկի նվազագույն չափը մեկ նկատմամբ (%)
1	Ամասիա բնակավայր 2-րդ փողոց, 23/3 հողամաս	08-010-0049-0059 162,1	13012025-08-0051	Բնակավայրերի Բնակելի կառուցապատման	Բնակելի տան կառուցում	չկան	աճուրդ	141,9	230010	100	5	5
2	Ամասիա բնակավայր 1-ին փողոց, 4/1 հողամաս	08-010-0077-0003 627,6	20032025-08-0044	Բնակավայրերի Բնակելի կառուցապատման	Բնակելի տան կառուցում	չկան	աճուրդ	141,9	89060	100	5	5
3	Ամասիա բնակավայր 1-ին փողոց, 4/3 հողամաս	08-010-0077-0005 1102,9	20032025-08-0050	Բնակավայրերի Բնակելի կառուցապատման	Բնակելի տան կառուցում	չկան	աճուրդ	141,9	156505	100	5	5

ՔՎԵԱՐԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔԸ

	Կողմ'8	Դեմ'	Ձեռնպահ
Հարությունյան Զ.			
Ղուկասյան Ա.			
Աբրահամյան Ն.			
Ախցիսեցյան Է.			
Զաքարյան Հ.			
Թադևոսյան Է.			
Գևորգյան Հ.			
Մարտիրոսյան Հ.			

Որոշումն ընդունվեց

ՀՀ Շիրակի մարզի Ամասիայի համայնքի ղեկավար՝  Զ. Հարությունյան
 Նիստը արձանագրեց աշխատակազմի քարտուղար՝  Ս. Էգնատոսյան

