



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 93-Ա

«26» սեպտեմբերի 2025 թվականի

գյուղ Ամասիա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳՆՈՒ
2025 թվականի ՀՈՒՆԻՍԻ 26-ի թիվ 66-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ (ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ՝ ՈՂՋԻ) ՔԱՂԱՔԱՑԻ
ԱՐԿԱԴԻ ՆՈՐԻԿԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ, ՕՐԻՆԱԿԱՆ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐՎԱԾ ՊԱՐԻՍՊԵԼ ԵՎ ՆՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ, ՈՒՂՂԱԿԻ ԿԱՐԳՈՎ
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂԻՆ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդված 1-ին մասի 21-րդ կետի, «Նորմատիվ իրավական
ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 34-րդ
հոդվածի 1-ին, 2-րդ և 3-րդ մասերի դրույթներով Հայաստանի Հանրապետության
կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված «Ինքնական
կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգի» 39-րդ կետի դրույթներով և հաշվի
առնելով, որ ինքնական շինությունն իրականացրած քաղաքացի, Արկադի Նորիկի
Մարտիրոսյանը, ընդունել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված
կարգով օրինական ճանաչված և Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա
համայնքի սեփականությունը համարված 10,78 **քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը** և
նրա պահպանման ու սպասարկման համար նախատեսված Հայաստանի Հանրապետության
Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի սեփականությունը հանդիսացող բնակավայրերի
նպատակային նշանակության, հասարարական կառուցապատման գործառնական
նշանակության 08-091-0016-0086 կադաստրային ծակագրով **0,110109** հեկտար մակերեսով
հողամասը (հասցեն՝ մարզ Շիրակ, Ամասիա համայնք, գյուղ Ողջի, 8-րդ փողոց, 6/2
հողամաս) ուղղակի վաճառքով գնման նախապատվության իրավունքը, Հայաստանի
Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ավագանին

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Է.

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի Մարզի ամասիա համայնքի ավագնու 2025 թվականի հունիսի 26-ի թիվ « Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի Ողջի բնակավայրի 8-րդ փողոց 6/2 հողամաս հասցեի առկա 10,78 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը եվ 08-091-0016-0086 կադաստրային ծածկագրով 0,110109 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը աճուրդով օտարելու և աճուրդի մեկնարկային գին հաստատելու մասին» 66-Ա որոշումը:
2. Համայնքի ղեկավարի առաջարկությամբ, տալ համաձայնություն՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով օրինական ճանաչված և Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի սեփականությունը համարված 10,78 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը և նրա պահպանման ու սպասարկման համար նախատեսված Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի սեփականությունը հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության 08-091-0016-0086 կադաստրային ծածկագրով 0,110109 հեկտար մակերեսով հողամասը (հասցեն՝ մարզ Շիրակ, Ամասիա համայնք, գյուղ Ողջի, 8-րդ փողոց, 6/2 հողամաս) ուղղակի կարգով 184935 (հարյուր ութսունչորս հազար ինը հարյուր երեսունհինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ հողամասի և 52005 (հիսուն երկու հազար հինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ պարսպի համար, ընդհանուր 236940 **(երկու հարյուր երեսունվեց հազար ինը հարյուր քառասուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ**, արժեքով վաճառել կառուցապատող քաղաքացի՝ Արկադի Նորիկի Մարտիրոսյանին /նույնականացման քարտ՝ 005788740, տրված՝ 016 կողմից, 2017 թվականի մարտի 3-ին, հաշվառման հասցե՝ քաղաք Գյումրի):
3. Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ղեկավար՝ Զենմա Հարությունյանին. Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով քաղաքացու հետ կնքել անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր և ապահովել սույն որոշումից բխող իրավունքների պետական գրանցումը՝ քաղաքացու միջոցներով:
4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում այդ ակտի ընդունման մասին այն անձանց առձեռն կամ օրենքով սահմանված այլ կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից, որոնց ուղղված է ակտը, եթե օրենքով այլ կարգ սահմանված չէ :

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ՝**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ՝**

Կողմ՝ 8

Դեմ՝ 0

Ձեռնպահ՝ 0

Հարությունյան Զ.

Ղուկասյան Ա.

Ախցիսեցյան Է.

Աբրահամյան Ն.

Զաքարյան Հ.

Գևորգյան Հ.

Մարտիրոսյան Հ.

Թադևոսյան Է.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

«26» սեպտեմբերի 2025 թվականի
գյուղ Ամասիա



ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ